

清掃管理業務	医療環境整備	感染防止対策清掃 / 高度清掃区域清掃 / 殺菌消毒作業 / 環境モニタリング調査
	日常清掃	共用部清掃 / 建物外部清掃 / 専用部清掃
	定期清掃	床面洗浄、WAX掛け / ガラス清掃 / カーペット清掃 / その他
	特別清掃	照明器具清掃 / 空調ダクト清掃 / 外壁清掃 / その他
設備管理業務	運転保守	電気、通信設備 / 空調和設備 / 消防用設備 / 給排水・衛生設備 / 昇降機設備 / エコチューニング事業
環境・衛生管理業務	環境・衛生管理	貯水槽清掃 / 水質検査 / 給排水管理 / ねずみ、害虫駆除 / 空気環境測定
一般建設業	建物・設備保全	消防設備工事 / 電気工事
その他		サプライ販売 / PFI、指定管理者制度

### 事業登録・認定

- 建築物環境衛生総合管理業 福岡県29総第116号
- 建築物ねずみ昆虫等防除業 福岡県29ね第353号
- 建設業 福岡県知事許可(般-1)第112615
- 医療関連サービスマーク 院内清掃業務 認証取得
- 建築物飲料水貯水槽清掃業 福岡県30貯第899号
- 産業廃棄物収集運搬業 福岡県04000197023
- ISO 14001:2015 認証取得
- エコチューニング事業認定取得 第190122号



### 有資格者一覧

建築物環境衛生管理技術者 / 統括管理者 / 清掃作業監督者 / 貯水槽清掃作業監督者 / 空気環境測定実施者 / 空調給排水管理監督者 / 防除作業監督者 / ビルクリーニング技能士1~3級 / 病院清掃受託責任者 / 建築物清掃管理評価資格者 / ボイラー技士1~2級 / 危険物取扱者 乙 1~6 / 消防設備士 乙 1~7類 / 消防設備点検資格者1種 / 消防設備点検資格者2種 / 冷凍機械責任者2種・3種 / 第三種電気主任技術者 / 電気工事士第2種 / 第二種冷媒フロン類取扱技術者 / 甲種防火管理者 / 警備員指導教育責任者 / 宅地建物取引主任者 / マンション管理士 / 管理業務主任者 / 福祉用具専門相談員 / 安全管理者 / 第1種衛生管理者 / ゴンドラ特別教育講習 / 特定化学物質及び四アルキル鉛等作業主任者 / ロープ高所作業(プランコ作業)特別教育講習

### 会社概要

社名 株式会社 溝田  
 資本金 1,350万円  
 設立 平成28年1月5日  
 役員 代表取締役 溝田 正樹  
 取締役 溝田 身江子  
 取締役 桑野 博之  
 取締役 黒川 雅充  
 社外取締役 今村 公榮  
 (西日本産業株式会社 代表取締役社長)

### 株式会社 溝田

本社  
 TEL 0942-44-0135 FAX 0942-44-0137  
 〒839-0852 福岡県久留米市高良内町 2807-5  
 聖マリア病院内事務所  
 TEL 0942-36-6760 FAX 0942-36-6761  
 〒830-0047 福岡県久留米市津福本町440-16  
 東京営業所  
 TEL 042-860-5056  
 〒195-0072 東京都町田市金井 8-7-31

<http://www.mizota-yk.jp>

株式会社 溝田 検索



# 建物管理まるごと アウトソーシング

清掃管理業務 設備管理業務 環境・衛生管理業務 一般建設業





事業案内

# Business & Service

株式会社溝田は、施設メンテナンス方法を見直し、  
現状に沿った最適な管理・運営をトータルプロデュース致します。

環境・衛生  
管理業務

清掃  
管理業務

一般建設業

設備  
管理業務

その他の  
管理業務

代表あいさつ

# Message from the President

代表取締役 溝田 正樹 Masaki Mizota

私たちは、お客様の快適な空間作りを実現していきます。

建物の生涯にわたり、その機能や美観を維持管理するだけでなく、環境と調和した安全・安心・清潔・快適な空間を提供し、建物を利用するお客様に、より豊かな時間を過ごしていただくことを実現して行きます。常に「笑顔」と「感謝の気持ち」を忘れず、生き活きとやりがいを持って仕事に臨んでこそ、お客様に感動していただけるサービスを提供できると信じています。

私たちは、事業を通じて地域社会に貢献していきます。

建物の省エネ・温室効果ガス抑制につながる提案を通じ、環境負荷を軽減することにより、地域社会の「環境価値」を創造し続けます。また、地域雇用促進・人材育成・福祉ボランティアを通じ、住みよい地域社会づくりに貢献していきます。

私たちは、一緒に働く仲間やその家族を幸せにします。

一緒に働く仲間【社員・家族】達の豊かな生活の実現の為に、志事（仕事）と家庭のワークライフバランスを実感できる働き方改革を目指します。さらに、風通しの良い職場環境作りをモットーに、この会社で働いて良かったと思ってもらえる職場を作り上げます。



株式会社 溝田のサステナビリティ

## Sustainability

エコチューニングを推進しています。

「エコチューニング」は環境省の登録商標であり環境省が進める脱炭素事業です。



見える省エネ



夏場の28°C



節電



冬場の20°C

見えない省エネ



熱源・空調システムを  
適切に調整



運転パラメータの  
設定



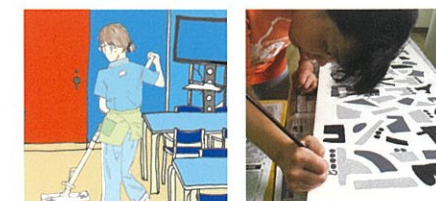
蒸気ボイラー  
圧力の調整



ポンプ圧力の  
調整

福祉事業を応援しています。

私たちは、障がいのある方がアート活動を通じて社会参加への意義を見出し、経済的対価が得られる喜び、また自身の自己表現ができる機会や場所が当たり前にある社会、そのような仕組みや活動を少しでも支援できればと考えております。



Studio nuccaのメンバーが弊社をイメージして描いたイラスト。

地域のスポーツを応援しています。

九州をベースとするスポーツチームを応援することで地元の皆様に元気・笑顔をお届けし、皆様の豊かな暮らしを実現するお手伝いをしております。





# 01

Cleaning Management  
**清掃管理業務**

## 医療環境整備業務 - ホスピタルサニテーション

医療機関に特化した清掃方式で高衛生かつ安全・安心・快適な施設環境をご提供します。

- 感染防止対策清掃(ディスインフェクトantクリーニング)
- 高度清潔区域(クリーンルーム)清掃
- 殺菌消毒作業
- 環境モニタリング調査

## 日常清掃業務

多くのお客様が一日の大半を過ごす空間を美観と衛生の両面からサポート致します。

- 共用部清掃
- 建物外部清掃
- 専用部清掃

## 定期清掃業務

日常清掃では行き届かない場所を専門知識と技術を駆使して実施します。

- 床面清掃、WAX掛け
- ガラス清掃
- カーペット清掃

## 特別清掃業務

特殊な資機材を使い現状に近い状態に戻します。

- 空調ダクト清掃
- 外壁清掃
- その他

# 02

Equipment Management  
**設備管理業務**

## 運転保守業務

施設内のライフラインを担う設備機器をマネジメントします。

- 電気通信設備
- 空気調和設備
- 消防用設備
- 給排水・衛生設備
- 昇降機設備
- エコチューニング事業

# 03

Environmental Hygiene Management  
**環境・衛生管理業務**

建築物環境衛生総合管理業登録番号 福岡県29総第116号

## 環境衛生管理業務 - 快適空間の整備 -

建築物における衛生的環境の確保に関する法律に基づき、点検・保守を実施します。

- 貯水槽清掃
- 水質検査
- 給排水管理
- ねずみ、昆虫等防除
- 空気環境測定

# 04

General Construction  
**一般建設業**

一般建設業 福岡県知事 許可(般一2)第112615号

## 一般建設業

- 消防設備工事
- 電気工事

# 05

Other Management  
**その他の管理業務**

## サプライ販売

タオルペーパーやトイレペーパー等の衛生用品、各種マット、LED電球や蛍光灯、ゴミ箱などのオフィス用品を取り揃え、コスト削減のお手伝いを致します。

## PFI・指定管理者制度

効率的かつ効果的な公共サービスの提供を行います。

